

SAKARYA İLİ MESLEK KURULUŞLARI ŞEHRİN ÖNCELİKLİ SORUNLARINA YÖNELİK TESPİTLER VE ÇÖZÜM ÖNERİLERİ RAPORU



Adapazarı
Ziraat Odası



İnşaat
Mühendisleri Odası
Sakarya Şubesi



SUNUŞ

Sakarya, coğrafyanın kendisine sağladığı olağanüstü imkanlara sahip bir il... Sakarya, Türkiye'nin sosyo-ekonomik açıdan en gelişmiş yöresi olan Marmara Bölgesi'nde ve Doğu Marmara'nın Anadolu'ya açılan ana ulaşım aksı üzerinde. Mevcut ve yapılması planlanan kara ve demir yollarının geçiş noktasında bulunmakta. Çok önemli bir ulaşım ağının ortasında yer alan Sakarya, bu yüzden bir cazibe merkezi. Ancak ilimiz için hala Kent kimliğinden söz edilememektedir.

Yerel seçimler öncesi Sakarya'nın öncelikleri, sorunları, çözüm önerileri konusunda meslek kuruluşlarının başkanları olarak bir araya geldik. Her meslek kuruluşu şehrin öncelikli sorunlarını belirleyerek, çözüm önerini dile getirdi. Şehirdeki büyük ve etkin meslek kuruluşları olarak bu sorunları ve çözüm önerilerini bir rapor haline getirdik.

Sakarya'da, 31 Mart'taki yerel seçimde seçilecek belediye başkanları 2019-2024 yılları arasında görev yapacak. Sakarya sanayisi ve ticareti yanında aynı zamanda tarımı ve turizmiyle de çok değerli. Kent olarak hızlı çözülmesi gereken sorunlarımız var. Bu farkındalığı, güçlü bir birliktelikle sinerjiye çevirmenin gayretindeyiz.

Bu raporu hazırlamaktaki amacımız; hiçbir kişi, kurum ve kuruluşu rencide etmeden, tek sevdamız ve ortak yaşam alanımız olan SAKARYA'nın daha yaşanabilir bir şehir olmasına katkı sunmaktır.

Dile getirdiğimiz hususların takipçisi olmakta da kararlıyız...

Meslek Kuruluşları Platformu

A.Akgün ALTUĞ

Sakarya Ticaret ve Sanayi Odası Yönetim Kurulu Başkanı

Av. Abdurrahim BURAK

Sakarya Baro Başkanı

Adem SARI

Sakarya Ticaret Borsası Yönetim Kurulu Başkanı

Hasan ALİŞAN

Sakarya Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birliği Başkanı

Ertuğrul KOCACIK

Sakarya Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası Başkanı

Ercan ATEŞ

Adapazarı Ziraat Odası Başkanı

Hüsnü GÜRPINAR

İnşaat Mühendisleri Odası Sakarya Şubesi Başkanı

Erdal ERDEM

Sakarya Muhtarlar Federasyonu Başkanı

Cemal YAMAN

Türk-İş Sakarya İl Temsilcisi

Oya ARAPOĞLU

Şehir Plancıları Odası Sakarya İl Temsilcisi

Gökhan GEDİKLİ

Sakarya Tabip Odası Başkanı

NASIL BİR YÖNETİM İSTİYORUZ!

Sakarya'daki meslek kuruluşlarının, sivil toplum örgütlerinin, kamu kurum ve kuruluşlarının, üniversitelerin, örgütlü ve örgütsüz tüm halk kesimlerinin işbirliği ve eşgüdüm anlayışı ile bir arada çalışmasını sağlayacak, toplumun her kesiminin görüş ve önerilerini karar süreçlerine dahil edecek "KATILIMCI" bir yerel yönetim anlayışı istiyoruz.

Katılımcı yönetim anlayışının yerel yönetimlerimizin karar alma süreçlerinde etkin bir yer bulabilmesi için mesleki ve sivil toplum kuruluşları temsilcilerinin yer alacağı "ŞEHİR MECLİSİ" kurulmasını ve şehrimizde "BİRLİKTE YÖNETİM" anlayışının benimsenmesini talep ediyoruz.

Şehrimizin yaşanabilir şehirler sıralamasından en üst sıralarda yer alan bir şehir olması için ilimizdeki meslek kuruluşları tarafından belirlenen ve aşağıda sıralanan öncelikli sorunları ve çözüm önerilerinin Sakarya Büyükşehir Belediye Başkanlığına talip olan siz değerli adaylarımız tarafından dikkate alınmasını ve benimsenmesi bekliyoruz.

İnanıyoruz ki, birlikte ve katılımcı yönetim anlayışı çerçevesinde tüm bu sorunlar çözüme kavuşacaktır. Amacımız hiçbir kişi, kurum ve kuruluşu rencide etmek değildir. Tek sevdamız ve ortak yaşam alanımız olan SAKARYA'nın çok daha yaşanabilir bir şehir olmasına katkı sunmaktır.

SAKARYA'NIN BİR STRATEJİK PLANI OLMALI

Sakarya ilinin Stratejik Planının bulunmaması, şehrin erklerini bir araya getirecek projelerin eksikliği ve Sakaryalılık kimliğini öne çıkartacak ve şehre sadakat oluşturabilecek projeler geliştirilememesini önemli bir eksiklik olarak görüyoruz.

Çözüm Önerilerimiz :

- ✓ Sakarya ili Stratejik Planı hazırlanmalı, şehrin muhataplarının bir araya gelerek istihdam, tarım, ticaret, turizm, sanayi vb. konularda şehrin gelecek vizyonu belirlenmeli,

- ✓ Marka Şehir Çalışması yapılmalı, Sakarya ilinin ve ilçelerinin anılan bir markası olmalı. İlçeler kendi özellikleri ile öne çıkmalı, (Sapanca turizm, Akyazı kaplıcalar, Taraklı tarihi yapılar v.b.)
- ✓ Her ilçenin taşıdığı özellikler, coğrafi yapısı, topoğrafik özellikleri, ulaşım imkanları, ekonomik yapısı, sosyal-kültürel yapısı, fiziki yapısı, mekansal şekillenmesi birbirinden farklıdır. Bu nedenle doğru yerde doğru yatırım yapılması ve kıt olan kamu kaynaklarının yerinde kullanılması açısından ilçelerin mevcut potansiyelleri, zayıf-güçlü yönleri belirlenmeli, sorunlar ve çözüm önerileri oluşturulmalı,
- ✓ OSB'lerin konumuna göre konut alanları ve ulaşım planlaması yapılmalı,
- ✓ Sakarya Nehri ile Şehrin buluşmasını sağlayacak projeler üretilmeli, rekreasyon alanları projesine devam edilmeli,
- ✓ Büyükşehir Yasası'nın getirdiği olumsuzluklar bertaraf edilmeli, merkezi değil yerel yönetim konusuna önem verilmeli, belediye hizmetleri planlanırken mesleki ve sivil toplum kuruluşlarının görüşleri alınmalı, işbirliği yapılmalı,
- ✓ 1999 depreminden dersler çıkartılmalı, her bir site, bina, yapılaşmaya yakın büyük parklar içinde sığınaklar düşünülmeli ve inşaat sektörü bu konuda denetimsiz büyümemeli,
- ✓ Yatırımlar ve hizmetler yapılırken kullanılan kaynağın gerekliliği, verimliliği, önceliği belirlenmeli belediyelerin her faaliyeti açık ve şeffaf olmalı.

DEPREM GERÇEĞİ UNUTULMAMALI, KENTSEL DÖNÜŞÜME İHTİYACIMIZ VAR...

Sakarya, ülkemizin deprem riski en yüksek illerinden biridir. Yerel yönetimlerimiz deprem gerçeğini unutmadan planlı kentsel dönüşümü hayata geçirmelidir.

Çözüm Önerilerimiz :

- ✓ Depreme hazırlık ve kentsel dönüşüm konularına önem verilmeli,
- ✓ Parsel bazında değil, alan bazında kentsel dönüşüm uygulaması yapılmalı,
- ✓ Hatalı şehir planlaması ve yanlış yapılaşmanın verdiği çevresel

zararlar bertaraf edilmeli (tarım arazilerine yapılaşma, hasarlı binalar sorunu vb.)

- ✓ Planlı kentsel dönüşüm ile sanayi çarşıları rehabilite edilmeli,
- ✓ Şehrin vitrini, çok önemli bir geçiş noktası olan ancak çirkin görüntüsü ile negatif etki yaratan Dört Yol mutlaka iyi bir proje ile rehabilite edilmeli,
- ✓ Deprem ve doğal afetler anında toplanma merkezleri olarak planlanan yer ve mahallerin halk nezdindeki bilinirliği artırıcı çalışmalar yapılmalı,
- ✓ Her mahalleye deprem ve doğal afetler anında ihtiyaç duyulacak malzemeler için tedarik merkezleri kurulmalı,
- ✓ Şehrin kimliği haline gelen sanayi sitelerinin şehrimize yakışır bir niteliğe kavuşturulması, modernize edilmesi için ilgili meslek kuruluşları ile işbirliği içinde projeler hazırlanmalı ve uygulanmalı,

Deprem güvenliği bulunmayan yapı stokunun varlığı önemli bir sorun olarak ortada duruyor.

Çözüm Önerilerimiz :

- ✓ 17 Ağustos 1999 tarihinde yaşadığımız deprem öncesi yapılmış ve depremi az hasarlı veya hasarsız geçirmiş olan, halen yürürlükte bulunan Deprem Yönetmeliği'nin istediği güvenlik şartlarını sağlamayan yapılar potansiyel tehlike olarak karşımızda durmaktadır. Birinci derece deprem bölgesinde bulunan ilimizde, eski depremden uzaklaştıkça yeni depreme yaklaşıyoruz. Yeni depremi yaşamadan, can ve mal kayıplarını önlemek için, potansiyel tehlike olarak duran bu yapı stokumuz ele alınarak, güvenli hale getirilmeli,
- ✓ Fiziki dönüşümü kültürel, ekonomik ve sosyal dönüşümle birlikte tasarlayarak yepyeni bir şehircilik anlayışı geliştirilmeli

ULAŞIM SORUNLARINA MODERN VE GERÇEKÇİ ÇÖZÜMLER ÜRETİLMELİ

İlimizde şehir içi trafikte yaşanan sorunlar, raylı sistem ihtiyacı, otopark problemi v.b. sorunlar acil çözüm bekliyor.

Sakarya İli Ulaşım Master Planı'nın olmaması büyük bir eksiklik.

Çözüm Önerimiz :

- ✓ Sakarya ilinin ana ulaşım planı acilen hazırlanmalı
- ✓ Uluslararası, şehirler arası, ilçeler arası ulaşım bağlantıları iyileştirilerek yeniden planlanmalı,
- ✓ İlçelerin kent merkezi ile olan ulaşım bağlantıları, TEM otoyolu, E-5 Karayolu, Karadeniz otoyolu bağlantıları yeterli düzeye getirilmeli

İlimizde raylı sistemler ile ulaşım acilen geçilmeli.

Çözüm Önerilerimiz:

- ✓ Kent içi - kent dışı raylı sistem projeleri hayata geçirilmeli,
- ✓ SAÜ - Yeni Yerleşim Bölgesi (Camili-Karaman) ile ilin kuzey-güney ve doğu-batı yönünde bağlantısını sağlayacak hafif raylı sistem bir an önce hayata geçirilmeli,

Şehir merkezinde trafik akışı; uzun vadeli ve şehrin gelişimine uygun olarak planlanmalı.

Çözüm Önerimiz:

- ✓ Her geçen gün artan araç sayısının ilimizin trafik akışında önemli sorunlar ortaya çıkarması ve şehir merkezindeki ticarete olumsuz etkilerine çözüm üretilmesi gerekli,
- ✓ Şehir merkezindeki okullar şehir dışında kampüslere yerleştirilmeli,
- ✓ Şehir içinde yapılan ve yapılacak olan kavşaklar, trafiği hızlandıracak şekilde planlanmalı,
- ✓ İmalatı yapılan kavşaklar yeniden gözden geçirilmeli ve yaya trafiğini rahatlatacak alt veya üst geçitler yapılmalı,

Şehirdeki mevcut otoparkların kapasitesi yetersiz kalıyor.

Çözüm Önerimiz:

- ✓ Her ilçede çok katlı otopark projeleri hayata geçirilmeli,
- ✓ Şehrin uygun alanlarında (ticari merkezlere yakın) yer altı otoparkları yapılmalı,

- ✓ Özel çok katlı otopark işletmeciliği özendirilmeli

Arifiye-Karasu Demiryolu ve diğer ulaşım projelerinin tamamlanması için takibe ihtiyaç var.

Çözüm Önerilerimiz:

- ✓ Karasu ilçesinde yapımı tamamlanan Karasu Limanı ile Sakarya, adeta Anadolu'nun dünyaya açılan kapısı haline gelmiştir. Limanın tam kapasite ile çalışabilmesi için yapımı ağır aksak giden Arifiye-Karasu Demiryolu mutlaka takip edilmeli,
- ✓ Karadeniz Otoyolu ve Akçakoca bağlantısı ile birlikte İstanbul'a devam edebilecek olan yeni yol ile farklı bir koridor açılmış olacak, bu proje de iyi takip edilmeli,
- ✓ Yavuz Sultan Selim Köprüsü - Akyazı bağlantısının yakın zamanda bitecek olması şehre yeni imkanlar getirecek, bu yol Akyazı-Karaman arası Kocaeli örneğinde olduğu gibi, takip edilip ücretsiz kullanıma açılmalı,

Sakarya ilinin Lojistik Merkezi olması için bir an önce harekete geçmeliyiz

Çözüm Önerilerimiz:

- ✓ Sakarya ili jeopolitik konumu itibariyle ana ulaşım arterlerinin merkezinde, gerek karayolu gerekse demiryolu ağı açısından bir kavşak noktası konumundadır. İlimizdeki OSB sayılarındaki artışı paralel olarak üretim ve taşıma kapasitesindeki artışlar ve ilimize dönük projelerin de tamamlanması ile birlikte Sakarya'nın bir lojistik üs haline geleceği öngörülmektedir. Bu nedenle ilimizin makro düzeyde bir "Lojistik Merkezi" konumuna gelmesi için gerekli planlamalar ve çalışmalar bir an önce yapılmalı.

SOSYAL - KÜLTÜREL HAYATI ÇEŞİTLENDİRMELİ VE GELİŞTİRMELİYİZ

Şehirdeki sosyal-kültürel faaliyetlerin eksikliği ve bu faaliyetlerin gerçekleştirileceği sosyal donatıların yetersizliğinin getirdiği olumsuz etkiler giderilmeli, kültür ve sanat üreten bir şehir olmalıyız.

Çözüm Önerilerimiz:

- ✓ İl genelinde yaşam kalitesinin yükseltilmesi için yatırımlar yapılmalı,
- ✓ Şehir (kent) Müzesi açılmalı ve böylece Şehir hafızası (şehir geçmişi) geleceğe taşınmalı,
- ✓ Şehir Tiyatrosu kurulmalı,
- ✓ Şehirde sportif faaliyetler desteklenmeli, Sapanca Gölü sportif etkinlikler için merkez haline dönüştürülmeli,
- ✓ Kültür ve Kongre Merkezi inşa edilmeli, projesi hazırlanmış ve kamuoyuna da sunumu yapılmış olan Kültür ve Kongre Merkezi inşaatına bir an önce başlanılmalı,
- ✓ Proje aşamasında olan 1 milyon kitaplık kütüphane projesi yakinen takip edilmeli,
- ✓ Kent kimliğine yönelik özgün etkinlikler yapılmalı, Şehre özgü kültürel ve sanatsal etkinlikler planlanmalı, gerek ulusal gerekse uluslararası katılımı sağlayıcı organizasyonlar hayata geçirilmeli,
- ✓ Sokak hayvanları ile ilgili yapılan mücadele artarak daha etkin bir şekilde yapılmalı. Tüm ilçelerde de sokak hayvanları ile ilgili barınak ve tedavi merkezleri kurulmalı,
- ✓ Engelli dostu uygulamalara ve projelere önem verilmeli (ulaşım, tuvalet v.b.)
- ✓ Çocuk ve kadın hakları konusunda bilinçlendirme çalışmaları yapılmalı,
- ✓ Meslek edindirmeye yönelik kurslar ve sosyal gelişim merkezleri etkinleştirilmeli ve yaygınlaştırılmalı,

TİCARİ - SİNAİ HAYATI GELİŞTİRECEK PROJELER ÜRETMELİYİZ

İlimizde ticari ve sınıai hayatı geliştirici yeni projelere ihtiyaç duyulmaktadır. İlimizde fuar ve kongre merkezi, yeni ve modern sanayi çarşıları-ticaret merkezleri açılmalı.

İlimizde profesyonel anlamda Fuar ve Kongre Merkezi bulunmaması.

Çözüm Önerilerimiz :

- ✓ Sakarya'da Kongre ve Fuar Merkezi yapılmalı ve İhtisas Fuarları düzenlenmeli,

Geri Dönüşümcüler, İnşaat Malzemeleri Satıcıları vb. meslekler için Küçük Sanayi Sitelerine ihtiyaç duyulması ancak bu alanlara arazi tahsisi yapılmaması.

Çözüm Önerilerimiz:

- ✓ Sektörel kümelenme çalışmalarına ağırlık verilerek ilimizdeki küçük sanayi sitesi sayılarının arttırılmasına yönelik uygun arazi tespiti çalışmaları yapılmalı,

İlimizin nüfus ihtiyacının ve talebin üzerinde aynı iş kolunda gereğinden fazla işyeri açılışına izin verilmesi, iş yerleri kuruluşunda ihtiyaca göre planlama yapılmaması, bütün yoğunluğun bir bölgede (Serdivan) toplanması.

Çözüm Önerilerimiz :

- ✓ Şehirde alternatif cazibe alanları oluşturulmalı,
- ✓ Kentin nüfusuna, iş yeri sayısına, hizmet çeşitliliğine göre planlama yapılmalı, kaynakların etkin kullanılmasını sağlamak için sadece bir bölgede sektörel yoğunlaşmaya izin verilmemeli, mevcut işletmelerin envanteri çıkartılarak denetim uygulanmalı, yeni işyerleri için ruhsatlandırma çalışması bu envantere göre yapılmalı,

Şehir merkezindeki AVM'ler ile yerel firmaların rekabet sıkıntısı yaşamaması, yerel ticaret erbabının faydalanabileceği özel bir ticaret merkezi ihtiyacı bulunması.

Çözüm Önerilerimiz :

- ✓ AVM'lerin yerleşim yerlerinin tespitleri nüfus yoğunluğuna göre yapılmalı ve AVM sayıları sınırlandırılmalı, mevcut AVM'lerin özellikle otopark sorunlarına çözümler üretilmeli,
- ✓ Şehrin itibarlı ve güçlü markalarının AVM'lerde kendi unvanları ile yer bulamaması nedeniyle organize perakende ticaret bölgeleri kurulmalı, yerel markalar ve yerel esnaf kültürünün gelişmesi desteklenmeli, yerel markaların kent merkezinde varlıklarını sürdürebilmeleri için projeler geliştirilmeli,

Şehrin ticaret merkezilerine canlılık kazandırılmalı.

Çözüm Önerilerimiz :

- ✓ Şehrin kalbi olan Uzunçarşı eski fonksiyonundan ve cazibesinden uzaktır. Burası, dünyada moda olan Açık Sokaklar konseptine uygun olarak yeniden ele alınmalı,
- ✓ Uzun Çarşı'da gerçekleştirilen restorasyon çalışmalarının kalan etapları ivedilikle tamamlanmalı,
- ✓ İlimizde kermes, sosyete pazarı vb. adlar altında açılan, kayıt dışılığa ve haksız rekabeti sebep olup ilimiz ticaret hayatına olumsuz etki eden uygulamalar engellenmeli,
- ✓ Ulaşımı ve park sorunu olmayan modern ve kapalı pazar yerleri yapılmalı,
- ✓ Haksız rekabetin ve kayıt dışılığın önlenmesi için; denetimler artırılmalı, ilgili meslek kuruluşları ile işbirliği halinde çalışılmalar yapılmalı,
- ✓ Şehrimizdeki yabancı dilde düzenlenen (İngilizce, Arapça v.b.) tabelalar konusunda bir düzenleme yapılmalı,

UZUN VADELİ ve KAT-İ İMAR PLANLARI YAPILMALI

Belediyelerin imar uygulamalarının bütünlük içinde, bilime, tekniğe uygun planlama yapılmalı, yapılan planlara kesinlikle riayet edilmeli

İlçelere özgü 1/1000'lik Nazım İmar Planlarının yapılmayışının yerelde getirdiği olumsuzluklar.

Çözüm Önerilerimiz :

- ✓ Sakarya Büyükşehir Belediyesi ile ilçe belediyeleri arasındaki imar planlarının, yol ve yeşil alanlarının yapımına ilişkin görev ve yetkiler gibi konularda tartışmalar sona erdirilmeli,
- ✓ Çok zaruri olmadıkça imar planlarında değişiklik yapılmamalı,
- ✓ Her ilçenin kendi coğrafyasına, iklimine, tabiatına tarih ve ekolojik yapısına uygun gelişme modelleri belirlemeli,
- ✓ Her ilçenin imar planları, alt yapı ve üst yapı projeleri o ilçenin karakterine uygun şekilde tasarlanmalı, koruyarak kullanma ilkesi benimsenmeli,
- ✓ Her ilçede estetik kurullar mutlaka faaliyete geçirilmeli,
- ✓ İlçeler, sadece fiziksel farklılıklarıyla değil kültürel ve ekonomik üretkenliği ile güçlenen mekanlar haline gelmeli, her ilçenin kendi vizyonu olmalı,
- ✓ Kamusal sanat eserleri ve kent imgeleri ile sivil mimari mirası korunmalı ve gelecek kuşaklara bozulmadan aktarılmalı,
- ✓ İmar planları yapılırken mevcut su kaynaklarımızı ve Sapanca Gölü'nü koruyucu kıstaslar konulmalı,
- ✓ Yatırıma göre planlama değil plana göre yatırım politikası uygulanmalı,
- ✓ Büyükşehir Yasası dolayısıyla kırsaldaki kamu arazilerinin Büyükşehir Belediyesi tarafından tahsis edilmesi kısıtlanmalı,
- ✓ İmarla ilgili hususların çözümü için gerekli olan işlemler, Toprak Kurullarınca yapılan komisyon toplantılarında öncelikli olarak gündeme alınmalı,

- ✓ Belediye uygulamalarında bütünlük içinde bilime, tekniğe uygun planlama yapılmalı, yapılan planlara uyulmalı, kişiye özel planlama yapılmamalı, ihaleler şeffaf bir şekilde herkese açık olarak yapılmalı.

ALTYAPI VE ÇEVRE YATIRIMLARINA ÖNEM VERİLMELİ

Şehrimizin çeşitli bölgelerindeki imalatı devam eden (Katlı Duple Yol örneği gibi) altyapı çalışmalarının uzun sürmesi sebebiyle hem halkımız hem iş dünyası mağduriyetler yaşamaktadır.

Çözüm Önerilerimiz:

- ✓ Altyapı projelerinin başlangıç ve bitiş tarihleri kamuoyu ile paylaşılmalı, yatırımların programla paralel yürümesi sağlanmalı,
- ✓ Mevcut yatay büyümeden taviz verilmemeli,
- ✓ Boşaltılan kamu alanları yeşil alan ve park olarak değerlendirilmeli,

Şehrin genelinde yağmur suyu drenaj sistemi altyapısı eksikliği var.

Çözüm Önerilerimiz:

- ✓ Şehrin merkezi ve ilçelerini kapsayacak şekilde projelendirme yapılarak yağmur suyu drenajı altyapı çalışmaları tamamlanmalı,
- ✓ Su kaynakları rantabl kullanılmalı, temiz su dağıtım şebekesi iyileştirilerek içme suyu kalitesi arttırılmalı,

İlimizde evsel ve sanayi atıkların ayrıştırılarak toplanmaması çevresel sorunlara yol açıyor.

Çözüm Önerilerimiz :

- ✓ Sıfır Atık Projesi hayata geçirilerek katı atıktan kanalizasyona, hava ve gürültü kirliliğine kadar çevreye zararlı tüm unsurları ortadan kaldıran yatırımlara önem verilmeli,
- ✓ İlçe merkezlerinde kanalizasyon ile yağmur suları birbirinden ayrılmalı,

- ✓ Kent içi evsel kullanım suları arıtılarak yeşil alanların ve diğer tarımsal alanların sulanmasında kullanılmalı,
- ✓ Her ilçede ya da ortak katı atık geri dönüşüm tesisi kurulmalı, toplanan katı atıklar geri dönüşümde kullanılmalı, geri dönüşümden elde edilen kazanç çevrenin korunması amacıyla kanalizasyonla edilmeli.

Şehrin hava kirliliğini önleyici çalışmalara ve projelere ihtiyaç duyuyoruz.

Çözüm Önerilerimiz:

- ✓ İlimizde yatırım yapacak olan firmaların çevreye duyarlı işletme olmalarını sağlamak için ortak bir değerlendirme kurulu kurulmalı. Mesleki kuruluşlar ve STK temsilcilerinden oluşan bir "Çevre Platformu" kurulup, sanayi amaçlı verilen ruhsat ve izinlerin verilme aşamalarında itibaren takibinin yapılması sağlanmalı, çevreye zararlı yatırımlara asla izin verilmemeli,
- ✓ Güneş, rüzgar vb. gibi yenilenebilir enerji kaynakları değerlendirilmeli,
- ✓ Sakarya'da sanayileşme çevre dostu ve planlı bir şekilde yapılmalı. Tüm yatırımlar Organize Sanayi Bölgelerine yönlendirilmeli,
- ✓ Sakarya Nehrinin evsel, endüstriyel ve çevresel atıklardan temizlenmesi ve korunması için bir planlama yapılmalı
- ✓ Şehrin orman varlığına sahip çıkılmalı, yeşillendirme, peyzaj ve ağaçlandırma faaliyetlerine önem verilmeli,
- ✓ Peyzaj, yeşillendirme ve ağaçlandırma faaliyetlerinde yapılan tedarikler yerel firmalardan yapılmalı,
- ✓ Doğal gaz kullanımının şehrin tümünü kapsamaması sağlanmalı,

Sapanca Gölümüzü ve içme suyu kaynaklarımızı koruyucu etkin planlar yapılmalı.

- ✓ Başta Sapanca Gölü olmak üzere şehrimizin içme - kullanma suyu temin edilen ve edilmesi planlanan su kaynakları ve havzalarını korumaya yönelik etkin koruma planları yapılmalı,
- ✓ Sapanca Gölü'nden kurum ve kuruluşlar tarafından yapılan kontrolsüz su çekilmesi engellenmeli,

MODERN TARIM UYGULAMALARI HAYATA GEÇİRİLMELİ, VERİMLİ TOPRAKLARIMIZI KORUMALIYIZ

İlimizin tarım potansiyelini harekete geçirecek projelerin eksikliği hissedilmektedir. Ayrıca, verimli tarım topraklarımızın heba olmasına asla izin vermemeliyiz.

Çözüm Önerilerimiz :

- ✓ Verimli tarım arazilerimizin korunmasına yönelik stratejiler belirlenmeli, tarım alanlarının imara açılması önlenmeli, Tarım alanlarını koruyucu kat-i önlemler alınmalı,
- ✓ Büyükşehir Yasası ile köyler mahalleye dönüştü, buralarda geleneksel belediyeçilik işleri olan yol, su, alt yapı, çöp gibi faaliyetler yürürken birer üretim merkezi olan bu yerleşimlerin bu boyutu göz ardı edilmiştir. Belediyeler, bu yöreleri de hareketlendirmeli, buralarda tekrar üretimi geliştirici projeler yapmalı,
- ✓ Büyükşehir Yasası neticesinde hızla azalmaya başlayan büyükbaş hayvan yetiştiriciliği desteklenmeli ve tarımsal işletmelerin ruhsatlandırılmasının önündeki engeller kaldırılmalı,
- ✓ Akyazı'da kurulması hedeflenen Termal OSB ile Geyve-Pamukova yöresinde kurulacak Gıda OSB, ürünlerimizin katma değerle piyasaya sunumunu sağlayacak olup bu oluşumlar desteklenmeli,
- ✓ Sakarya Dış Mekan Süs Bitkiciliği üretiminde Türkiye'de değil, uluslar arası nitelikte lider olma potansiyeline sahiptir. Bunu desteklemek için yapılan girişimler sürdürülmeli ve yerel yönetimlerce bu girişimler desteklenmeli.
- ✓ Tarıma verilen desteklerden Sakarya'nın yararlanamadığı kalemler ve projelerden yararlanılması sağlanmak için (IPARD) Lobi faaliyetleri yürütülmeli,
- ✓ İlimizde ciddi manada sıkıntı yaşayan besicilerimiz için Organize Besi Bölgesi kurulmalı,
- ✓ Tarım ve hayvancılık işletmelerinin ruhsat sorunları çözülmeli,
- ✓ Hayvansal ve tarımsal atık bertaraf veya depolama alanları için yer tahsisi yapılmalı,

- ✓ Lisanslı depoculuk- soğuk hava depoları konularına önem verilmeli,
- ✓ Arazi toplulaştırma ve tarımsal sulama projeleri hayata geçirilmeli,
- ✓ Rekabetçi ürün tespiti, aktif tarıma geçilmesi ve geleneksel tarımdan vazgeçilmesi için projeler üretilmeli,

TURİZM POTANSİYELİMİZDEN YETERİNCE FAYDALANAMIYORUZ

Şehrimizin sahip olduğu turizm potansiyellerini ortaya koymalı, alternatif turizm kaynaklarımızı değerlendirmeliyiz,

Çözüm Önerilerimiz:

- ✓ Dikmen Yaylası (Kayak Merkezi) ile Acarlar Gölü Longoz Ormanının Ekoturizme kazandırılması için hazırlanan projeler ilgili Bakanlıkların gündemindedir. Bunların belediyelerin de gündeminde olması gerekli,
- ✓ Büyükşehir bünyesindeki turizm biriminin aktif çalışması sağlanmalı,
- ✓ Gençlik ve Spor Bakanlığının destekleriyle Mollaköy Göletleri'ne uluslararası yelken-kürek tesisi kazandırılabilir. Projesi hazır olan bu fikri hayata geçirmek gerekli. Bu proje ile Türkiye'de ilk olacak tesisler sayesinde ulusal ve uluslararası organizasyonlara ev sahipliği yapılmalı, şehrimizin turizm potansiyeli daha da artırılmalı,
- ✓ Akyazı'da yapılması planlanan geriatri ve golf alanı çalışması tamamlandığında bölgemiz turizmde bir üst lige çıkmış olacaktır. Bu proje Büyükşehir Belediyesi tarafından desteklenmeli,
- ✓ Sapanca Gölü ve çevresini turizm merkezi haline dönüştürecek projeler üretilmeli,
- ✓ Sakarya Nehri şehir ile buluşturulmalı ve nehri turizme kazandıracak projeler hayata geçirilmeli,
- ✓ İlimizi Karavan turizmi için bir merkez haline getirecek projeler desteklenmeli,
- ✓ Karadeniz sahilini dört mevsim değerlendirecek projeler üretilmeli,

- ✓ Eski Sakarya Köprüsü, Harmantepe Kalesi v.b. ilin sahip olduğu simgesel değerler restore edilerek ilin turizm değerleri arasında yer almasını sağlayacak projeler hazırlanmalı ve tanıtım etkinlikleri düzenlenmeli,
- ✓ Ana ulaşım arterleri üzerinden şehre girişlerde yer alan uygun alanlara ilimizi tanıtıcı simgesel tabelalar konulmalı.

EĞİTİM ÇİTAMIZI ÇOK DAHA YUKARILARA TAŞIMALIYIZ

Eğitimde, illerin başarı sıralamasında 24. Sırada bulunan ilimizin ilk 10 il içerisinde yer alması hedeflenmelidir.

Çözüm Önerilerimiz:

- ✓ Şehrimiz eğitim bakımından da son yıllarda cazibe merkezi haline geldi. Sakarya'da ikinci üniversite, adı dahil, şehrin bütün dinamikleri göz önünde bulundurularak kuruldu. Modern üniversite anlayışına uygun olarak tasarlanan Sakarya Uygulamalı Bilimler Üniversitesi şehrin her ilçesini ekonomik ve sosyal açıdan canlandıracaktır. Bu Üniversitenin gelişimi yerelde de takip edilmeli ve desteklenmeli,
- ✓ Büyükşehir olarak ilimizdeki mesleki eğitim kurumları desteklenmeli, nitelikli ara eleman sorununa çözümler üretmek amacıyla yeni meslek liseleri açılmalı, çıraklık ve mesleki eğitimi özendirecek projeler hayata geçirilmeli,

HEMŞEHRİLERİMİZ TEDAVİ İÇİN İL DIŞINA GİTME MELİ

Sağlık bakımından Sakarya bölgenin en dezavantajlı şehridir, bunun giderilmesi gerekli.

Çözüm Önerilerimiz:

- ✓ Şehre en az 1000 yataklı bir hastane yapılmalı, Kadın Doğum ve Çocuk Hastanesi projesi takip edilmeli,
- ✓ İlimizdeki hastanelerin Acil Servisleri geliştirilmeli ve Yoğun Bakım Ünitelerindeki yatak sayısı ilimiz ihtiyacına cevap verecek seviyeye çıkartılmalı,

- ✓ Büyükşehir Belediyesi Aile Sağlığı Merkezleri ile s¼rekli iletişim halinde olmalı ve ¼zellikle bu merkezlerin fiziki şartlarını d¼zeltmelerine, ¼evre d¼zenlemelerine yardımcı olunmalı,
- ✓ İlimizdeki tıbbi atıkların bertaraf i¼in Büyükşehir Belediyesi sağlık kuruluşlarına yardımcı olmalı,
- ✓ Yeni yerleşim b¼lgeleri i¼in planlanan sağlık merkezleri kurulmadan ¼nce ilgili kurumlarla işbirliği yapılmalı,
- ✓ İlimizdeki g¼çmenlerle ilgili etkili bir g¼çmen sağlığı politikası uygulanmalı, bunun i¼in g¼çmenlerin n¼fus hareketlerinin takip edilmesi sağlanmalı, g¼çmenlerin yoğun olduğu b¼lgelerde G¼çmen Poliklinięi a¼ılmalı,

SPOR ŐEHİRİMİZİN YAŞAM BI¼İMİ OLMALI

Ge¼miřte sportif başarıları ile adını duyuran ilimizi yeniden o eski parlak g¼nlerine kavuşturulmalıyız.

¼öz¼m Önerilerimiz:

- ✓ İlin simgesi olan Sakaryaspor ve Büyükşehir Basketbol takımları ve kul¼plerin altyapıları desteklenmeli,
- ✓ Sporun her alanı ve dalına yatırım yapılmalı,
- ✓ T¼m il¼elerde a¼ık-kapalı spor salonları oluşturulmalı ve aktif kullanımı sağlanmalı,
- ✓ Gen¼leri spora ¼zendirecek faaliyetler d¼zenlenmeli ve desteklenmeli,
- ✓ Halkın kullanımına a¼ık parklarda bulunan spor alanları rehabilite edilmeli,

SAKARYA MÜSTAKİL ADLİYE BİNASI SORUNU ÇÖZÜLMELİ

Yargı bağımsızlığı ve tarafsızlığı, adalete erişim ve bu kavramlarla yakın ilişkisi bakımından müstakil adliye saraylarının gerekliliği noktasında halkımızın kolayca ulaşabileceği bir müstakil Adliye Binası'na ihtiyacımız var.

Çözüm Önerilerimiz:

- ✓ İlimize Müstakil bir Adliye Binası kazandırılmalı,
- Valilik kampüsünde adliyenin konuşlanarak bürokrasi ile bir arada bulunması işleyiş açısından sorunlar ortaya çıkarabileceği gibi, yargı bağımsızlığı ve tarafsızlığı açısından da sakıncalıdır. Yargının her türlü etkiden uzak olması açısından bu bir gereklilik olduğu gibi, yargının muhatapları açısından da olumsuz psikolojik sonuçları olacağı muhakkaktır.
- Özellikle ilçelerde yaşayan vatandaşlarımız şehir dışında yer alan adliyeye ulaşmakta güçlük yaşamaktadır. Ulaşımı kolay ve ulaşılabilir bir noktada olması gereken adliye binasının uzaklığı bir yönüyle adalete erişimin önünde bir engel olarak ortaya çıkmaktadır.
- Bugün geldiğimiz noktada Sakarya Adliyesi'nin fiziki olarak da tükendiği ve hizmet veremez durumda olduğu herkesin malumudur. Adliye koridorları bölünerek, mahkeme kalemleri, hakim-cumhuriyet savcısı odaları oluşturulmaya çalışılmaktadır. Bu bakımdan bu sorun öncelikli olarak çözüme kavuşmalı ve yargının saygınlığına yaraşır mekânlarda hizmet vermesi sağlanmalıdır.

E- BELEDİYECİLİK HİZMETLERİ YAYGINLAŞTIRILMALI

Çağın gerekleri ile uyumlu, teknolojik yenilikleri yakından takip eden hizmet anlayışı yönetim prensibi benimsenmeli

Çözüm Önerilerimiz:

- ✓ Belediyelerde görev yapan liyakat sahibi ve ehil yöneticiler korunmalı, seçimle göreve gelen belediye başkanları ile atamayla göreve gelen bürokratlar tarafından belediyelerde çalışan işçi ve memurlara hangi partiye, hangi adaya oy verdiklerine, hangi derneğe, hangi sendikaya üye olduklarına bakılmaksızın eşit ve adil davranılmalı.
- ✓ Şeffaf ve hesap verilebilir yönetim anlayışı hakim olmalı,
- ✓ Belediyelerce sunulan hizmetlere cep telefonu, tablet, bilgisayar vb. araçlarla kolayca ulaşılması sağlanmalı,
- ✓ Akıllı kent uygulamaları ile teknolojinin sunmuş olduğu imkanlardan faydalanılmalı, ekonomik-sosyal ve kültürel tüm alanlarla ilgili veri toplama sistemi kurulmalı, elde edilen sonuçlar analiz edilerek belediye hizmetleri yeniden planlanmalı,
- ✓ İldeki tüm ulaşım faaliyetlerini sürekli izleyerek veri toplayacak akıllı kent ulaşım sistemi kurulmalı,
- ✓ Bilişim teknolojisinin tüm olanaklarının kullanılabilmesi ve akıllı kent uygulamalarının geliştirilebilmesi için tüm ilçelerde yüksek kaliteli etkin fiber-optik ağ altyapısı kurulmalı ve yaygınlaştırılmalı,

İLİMİZDE MÜLTECİLERİN SAYILARI VE SORUNLARI ARTIYOR

İlimizde sayıları ve sorunları gittikçe artan uluslararası koruma veya geçici koruma kaydı ile ilimizde bulunan mülteci-sığınmacıların getirmiş olduğu ekonomik ve sosyolojik sorunlara çözüm üretilmeli

Çözüm Önerilerimiz:

- ✓ İlimizdeki yabancıların sosyal hayata ve iş piyasasına entegre edilmesi için projeler geliştirilmeli,
- ✓ Ticarete mülteciler lehine oluşan ve rekabet eşitsizliğine yol açan uygulamaların çözümü için somut adımlar atılmalı,
- ✓ Mültecilere yönelik ön yargıların ve ayrımcılığın giderilmesi için sosyal ve psikolojik çalışmalara öncü olunmalı,
- ✓ Eğitim ve sağlık problemlerinin çözümüne yönelik projeler geliştirilmeli,
- ✓ Mültecilerin istihdama katılımlarını sağlayıcı uygulamalar ve projeler hayata geçirilmeli,

BELEDİYE GELİRLERİNİ ARTIRICI ÇALIŞMALAR YAPILMALI

Sakarya ilinde ihracattaki KDV idelerinden kaynaklı olarak Sakarya Büyükşehir Belediyesinin maliye payı ciddi şekilde düşmekte ve belediye hizmetlerinin finansmanı ile ticaret ve sanayinin alt yapısına yönelik hizmetlerde kaynak sıkıntısı nedeniyle mağduriyet yaşanmaktadır.

Çözüm Önerilerimiz:

- ✓ İl Özel İdarelerine ve Belediyelere Genel Bütçe Vergi Gelirlerinden Pay Verilmesi Hakkında Kanunda gerekli düzenlemenin yapılarak, Sakarya Büyükşehir Belediyesinin söz konusu mağduriyeti giderilmeli ve Büyükşehir Belediyelerine aktarılan paylar konusundaki adaletsizliğin önüne geçilmeli,
- ✓ Sakarya'da faaliyet gösteren ticari ve sınai işletmelerinin vergilerini Sakarya'ya yatırmaları ve ilimizin milli gelirden aldığı payın arttırılması için firmalarla görüşmeler yapılmalı ve firmalar bu yönde teşvik edilmeli,

YARIM KALMIŞ PROJELER VE KAMU YATIRIMLARI HIZLA TAMAMLANMALI

İlimizde, projelendirilmiş ama henüz başlanmamış, başlanmış ama tamamlanmamış bulunan projelerin ve kamu yatırımlarının tamamlanması için çaba sarf edilmeli

Çözüm Önerilerimiz:

- ✓ Dört Yol şehrin vitrini konumunda olmasına rağmen çirkin görüntüsü ile negatif etkiye sahiptir. Bu bölgenin yeniden iyi bir proje ile rehabilite edilmesi gerekli,
- ✓ Şehrin kalbi olan Uzunçarşı, elden geçirilmiş olmakla birlikte bu haliyle eski fonksiyonundan uzaktır. Buranın, dünyada moda olan "Açık Sokaklar" konseptine uygun olarak ele alınması gerekli,
- ✓ Akyazı'da Termal OSB, Geyve-Pamukova yöresinde Gıda OSB, ürünlerimizin katma değerle piyasaya sunumunu sağlayacak olup, bu projeler desteklenmeli,
- ✓ Sakarya Dış Mekan Bitkiciliği açısından Türkiye'de değil, uluslararası nitelikte lider olabilecek potansiyele sahip, bu konuda yapılan girişimler sürdürülmeli ve desteklenmeli, bir simge süs bitkiciliği görseli yapılmalı,
- ✓ Büyükşehir Yasası ile köyler mahalleye dönüştü. Buralarda geleneksel belediyecilik işleri olan yol, su, alt yapı, çöp gibi faaliyetler yürürken birer üretim merkezi olan bu yerleşimlerin bu boyutu göz ardı edildi. Belediyeler, bu yöreleri de hareketlendirmeli ve buralarda üretimi geliştirici projeler yapmalı,
- ✓ Mevcut ve kurulması planlanan OSB'ler ilimize dönük sanayi yatırımlarına ilgiyi artırıyor. İlimize dönük yeni sanayi yatırımları baskısı iyi yönetilmeli,
- ✓ Karasu ilçesinde yapımı tamamlanan Karasu Limanı ile Sakarya, adeta Anadolu'nun dünyaya açılan kapısı haline geldi. Limanın tam kapasite ile çalışabilmesi için yapımı ağır aksak giden Arifiye-Karasu Demiryolu Projesi mutlaka takip edilmeli,
- ✓ Karadeniz otoyolu ve Akçakoca bağlantısı ile birlikte İstanbul'a devam edebilecek olan yeni yol ile farklı bir koridor açılmış olacak. Bu proje de iyi takip edilmeli,

- ✓ Yavuz Sultan Selim Köprüsü - Akyazı bağlantısının gelecek yıl bitecek olması şehre yeni imkanlar getirecektir. Bu yol, Akyazı-Karaman arası Kocaeli örneğinde olduğu gibi, takip edilip ücretsiz kullanıma açılmalı,
- ✓ Oldukça değerli doğal güzelliklere sahip olan Sakarya, turizm bakımında da bölgede cazibe merkezidir. Denize, göllere, yaylalara, ormanlara ve termal tesislere sahiptir. Örneğin tarihi evleriyle dikkat çeken Taraklı'da bulunan Karagöl Yaylası eşine zor rastlanan güzellikte bir doğa harikasıdır. Türkiye'nin sekiz sakin şehrinde biri olan Taraklı'da yapılan termal tesis bünyesindeki devre mülk ile birlikte sağlık turizmine katkı sağlamaktadır. Bu ilçemiz yerli ve yabancı turizm platformlarında tanıtılmalı,
- ✓ Hendek Dikmen Yaylası bölgenin en çok yüksekliğe sahip yeridir ve burada kayak merkezi yapılması planlanmaktadır. Bu proje takip edilmeli,
- ✓ Karasu ilçemizde bulunan mavi bayraklı plajın tanıtımı yapılmalı,
- ✓ Akyazı'da yapılması planlanan geriatri ve golf alanı çalışması tamamlandığında bölgemiz turizmde bir üst lige çıkmış olacaktır. Bu proje takip edilmeli,
- ✓ Yatırıma alınan, proje çalışması tamamlanan Türkiye'nin tek parça en büyük Longozu olan Acarlar Longozu yapımı bittiğinde bölgeyi turizm açısından hareketlendirecektir. Bu anlamda Dikmen Yaylası ve Acarlar Longozu ilgili Bakanlıkların gündemindedir. Bunların belediyelerin de gündeminde olması gereklidir. Aksi takdirde Sakarya'da turizm bu dönemde sadece konuşmalarda kalan bir konu olur,
- ✓ Gençlik ve Spor Bakanlığının destekleriyle Mollaköy Göletleri'ne uluslararası bir yelken-kürek tesisi kazandırılabilir. Bu Proje hazır ve hayata geçirilebilir. Yapıldığında Türkiye'de ilk olacak tesisler ulusal ve uluslararası organizasyonlara ev sahipliği yapacak, Şehrimizin turizm potansiyeli daha da artacaktır. Bu projeler Büyükşehir Belediyesince hayata geçirilmeli,
- ✓ Şehrin merkezi sayılabilecek bir konumda yıkılan Abasıyanık Kültür Merkezi yerine 1200 kişilik kültür ve Kongre Merkezi inşa edilecektir. Burada cep salonlar ve sergi alanları yer alacak. Kongre merkezi modern mimarisiyle göz dolduracak. Ancak bu işlem de proje halinde kalmıştır ve takibi gerekli,
- ✓ İlimizde kurulması planlanan 1 milyon kitaplık yeni il Halk Kütüphanesi de proje aşamasındadır. Bu projenin de Büyükşehir Belediyesince takibi gerekli,

- ✓ Şehrimiz eğitim bakımından da son yıllarda cazibe merkezi oldu. Sakarya'da ikinci üniversite, adı dahil, şehrin bütün dinamikleri göz önünde bulundurularak kurulmuştur. Modern üniversite anlayışına uygun olarak tasarlanan Sakarya Uygulamalı Bilimler Üniversitesi şehrin her ilçesini ekonomik ve sosyal açıdan canlandıracaktır. Üniversitenin, özellikle ilçelerde yapılması planlanan binasal yatırımları hızlandırılmalı ve bu işlemler yerelde de takip edilmeli.

Bilgilerinize sunarız.



ŞUBAT 2019